

Sacha, 12 enero 2026

Señora Ing. Lizeth Hinojosa
ALCALDESA, MUNICIPIO SACHA
Presente
De mis consideraciones,

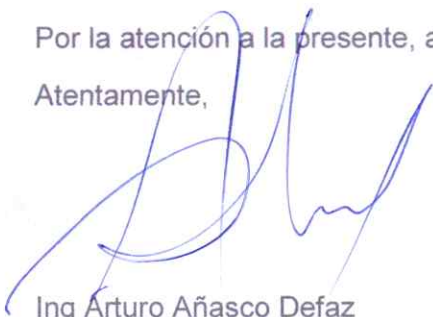
El suscrito, Ing. Arturo Añasco Defaz, en calidad Promotor y habitante del Cañón de los monos, Parroquia San Sebastián del coca, Cantón Sacha, comedidamente solicito su gestión como máxima autoridad municipal para **EMISION** de la **ORDENANZA** de la **DECLARATORIA DE PROPIEDAD HORIZONTAL** del Conjunto Residencial **YURA MANDA HUASI**.

Se han cumplido todos los procedimientos estandarizados en Municipio Sacha, siendo pendiente la asignación de claves catastrales, para lo cual ya se adjuntó los documentos requeridos en el año 2024.

- a) Certificado de Habitabilidad
- b) Certificado de aprobación técnica de alícuotas del proyecto
- c) Informe de Regulación Municipal (IRM)
- d) Informe aprobación de planos
- e) Permiso de construcción
- f) Planos aprobados
- g) Cuadros aprobados de alícuotas, linderos y áreas comunales
- h) Escritura debidamente registrada
- i) Pago de impuesto predial
- j) Certificado gravámenes Registro de la Propiedad
- k) Reglamento interno de Propiedad Horizontal firmado
- l) Certificado de calificación de Condominio YURA MANDA HUASI como VIVIENDA DE INTERES SOCIAL
- m) Archivo magnético

Por la atención a la presente, anticipo mis agradecimientos

Atentamente,



Ing Arturo Añasco Defaz
CC1704460508
Tf 0995204374

Email: aranasco@hotmail.com

GAD MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE
LOS SACHAS
Teléfono: 063700700

Documento Nro.: GADMCJS-SG-2026-0092-E-GD

Fecha: 2026-01-12 08:48:27

Recibido por: Shirley Belén Espejo Zamora

Para verificar el estado de su documento ingrese a
<https://e-doc.cloud/joyasachas>
con el usuario: "1704460508"